ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 132 / 08.04.2024

По повод заявление с вх.№ 53-00-266/22.02.2024 г. от „БУЛТЕКС" ЕООД; Нотариален акт № 128, том I, рег.№ 1018, д. № 124/2023 г.; Становище № 2/27.27.02.2024 г. на Главен архитект и Заповед № 80/29.02.2024 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 14.3 по протокол № 2 от 08.02.2024г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на Урегулиран поземлен (УПИ) VI-за търговия и услуги, кв.23 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.32.266 и ПИ с идентификатор 31111.32.226 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ се предвижда за УПИ VI-търговия и услуги да се смени предназначението и се отреди УПИ VI-за покрит паркинг и за фотоволтаична инсталация, кв.23 по ПУП на гр.Златоград.

С ПУП-ПРЗ е определена ограничителна линия на застрояване на три метра от вътрешни и външни регулационни линии.

Съгласно Общия устройствен план на Община Златоград, имота попада в устройствена зона Жс.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от арх. с ППИ с рег.№ 04975.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх. Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт